

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

I.

Provozovatel aukce

Reality ONE s.r.o., IČ 261 08 372 se sídlem U Bechyňské dráhy 790/3, 390 02 Tábor vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 260361

dále jen jako „provozovatel“

II.

Předmět internetové aukce

Předmětem této aukce jsou následující nemovité věci:

pozemek p.č. 716/6 – ostatní plocha o výměře 53m²

pozemek p.č. 725 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 556 m²

na němž je postavena a jehož je součástí **stavba č.p. 238**, rodinný dům,

pozemek p.č. 726/1 – zahrada o výměře 541 m²

pozemek p.č. 726/18 – zahrada o výměře 399 m²

pozemek p.č. 726/19 – zahrada o výměře 371 m²

pozemek p.č. 726/20 – zahrada o výměře 306 m²

pozemek p.č. 726/24 – zahrada o výměře 610 m²

vše v katastrálním území Čelkovice, obci Tábor, okres Tábor, zaspané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Tábor na LV č. 2595

III.

Vyvolávací cena a stanovený minimální příhoz

Vyvolávací cena: **1.390.000,- Kč**

Minimální příhoz: **25.000,- Kč**

IV.

Minimální kupní cena

Minimální kupní cena je prodávajícím stanovena. Při dosažení nebo překročení této částky je prodávající povinen uzavřít kupní smlouvu.

Minimální kupní cena není shodná s vyvolávací cenou a není zveřejněna.

V.

Výše aukční jistoty, číslo účtu, lhůta a způsob složení kauce, doklad o složení aukční jistoty, způsob a lhůta vrácení aukční jistoty

Výše aukční jistoty: 85.000,- Kč

Číslo účtu: 212912706/0300, vedeného u ČSOB, a.s.

Variabilní symbol: 2181

Specifický symbol: jako specifický symbol uveďte v případě, že účastníkem je fyzická osoba – rodné číslo, v případě, že účastníkem je právnická osoba – IČ.

Způsob složení aukční jistoty: aukční jistotu je nutno složit na účet Provozovatele aukce, a to tak, aby byla připsána na výše uvedený účet nejpozději do: **14.10.2019**

Doklad o složení aukční jistoty: doklad o složení aukční jistoty účastník nepřikládá, včasné složení aukční jistoty je ověřeno z výpisu z účtu Provozovatele aukce.

Lhůta a způsob vrácení aukční jistoty: účastníkům, kteří se nestanou vítězi aukce k předmětu aukce, bude aukční jistota vrácena do **5 pracovních dnů** ode dne skončení aukce, vyjma „**vítěze**“

VI.

Prohlídky předmětu aukce

Prohlídky na nemovitosti se konají po domluvě

Účast na prohlídce objednejte na tel. čísle 739 500 501

VII.

Zahájení a ukončení aukce

Kde: www.aukcni-web.cz

Forma aukce: anglická

Datum a čas zahájení aukce: **15.10.2019 - 16.00**

Datum a čas ukončení aukce: **15.10.2019 – 17.00**

VIII.

Přihlášení do elektronické aukce - účast v samotné aukci

Osoba registrovaná na portálu www.aukcni-web.cz se může účastnit konkrétní aukce za podmínky, že do takové aukce podá přihlášku. Jedná se potvrzení zájmu registrované osoby účastnit se konkrétní aukce. Po zaslání přihlášky je provozovatelem takové osobě přidělen pro každou konkrétní aukci identifikátor.

Přihlášením do aukčního jednání (kliknutím na tlačítko "Účastnit se" na detailu aukce) vyjadřuje zájemce o aukci souhlas se všemi podmínkami této aukce, včetně podmínek uvedených v dokumentu Obchodní podmínky, zároveň také sděluje a tímto deklaruje svoji roli, ve které se chce aukce zúčastnit a také jaký předmět aukce chce případně jako vítěz aukce předmět aukce nabýt a že veškeré údaje, uvedené v jeho účtu na portále www.aukcni-web.cz, jsou pravdivé a úplné.

Tím dochází k autentizaci účastníka aukce pro účely této aukce.

IX.

Uzávěrka přihlášek

Lhůta pro podání přihlášek: 14.10.2019 do 24:00

X.

Ověření totožnosti zájemce o aukci

Listinná autentizace: (ověření totožnosti) je pro účely tohoto aukčního jednání vyžadována.

Pro vyloučení neexistujících osob a neseriózních účastníků akce vyžaduje provozovatel při první účasti na aukci ověření totožnosti. K tomu slouží Doklad o prokázání totožnosti, který najdete ve formulářích na www.aukcni-web.cz

Lhůta pro ověření totožnosti: 14.10.2019 do 24:00

XI.

Lhůta pro uzavření kupní smlouvy a úhradu ceny dosažené v elektronické aukci

Vítěz internetové aukce se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů poté, kdy mu bude doručena kupní smlouva a smlouva o advokátní úschově, tyto smlouvy podepsat (podpis na jednom vyhotovení kupní smlouvě musí být úředně ověřen) a zaslat zpět provozovateli. Vzory smluv jsou uvedeny na www.aukcni-web.cz

Vítěz internetové aukce se zavazuje nejpozději do 15 pracovních dnů poté, co smluvní dokumenty

podepíše Prodávající, uhradit kupní cenu dosaženou v elektronické aukci.

XII.

Ostatní ujednání

Aukce se řídí, touto aukční vyhláškou a Obchodními podmínkami účasti v elektronické aukci v systému společnosti Reality ONE s.r.o. provozovaném na adrese www.aukni-web.cz

V Táboře dne: 13.9.2019

Reality ONE s.r.o.